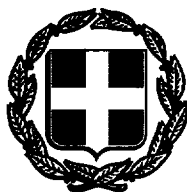




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ 'Αρ. Φύλλου **204**

2 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1562 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βέροιας Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 442.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Δ/τος της 3.4.29 (ΦΕΚ /155Α/ 22.4.29) «περί ΓΟΚ του Κράτους».

3. Την πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την ΕΠΑ 182/87/88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας (ΦΕΚ 78 Δ/3.2.88).

4. Το Π.Δ. της 15.4.88 (ΦΕΚ 474Δ/6.7.88), που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του Δήμου Βέροιας.

5. Το Π. Δ/γμα 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Την υπ' αριθμ. 324/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βέροιας για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης στο Ο.Τ. 442.

7. Τις υπ' αριθμ. 462/91 και 51/92 αποφάσεις του Δ.Σ. Βέροιας που αποφαίνονται επί των ενστάσεων κατά της προηγούμενης απόφασης.

8. Την από 9.9.1992 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο 17ο πρακτικό του (πράξη Ε.Η.Δ.).

9. Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α'), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 442, με την δημιουργία πεζόδρομου ο οποίος διαχωρίζει το Ο.Τ. σε δύο ήτοι το Ο.Τ. 442 α και το Ο.Τ. 442β, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας.

3. Η παρούσα απόφαση καθώς και αντίτυπο του παραπάνω διαγράμματος να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς δε της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΕΚΤΩΡ ΝΑΣΙΩΚΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ο.Τ. 442 ΤΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧ. ΒΕΡΟΙΑΣ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΒΕΡΟΙΑ - Ο.Τ. 442 - αρ. φύλλου Ε.ΠΑ 9

κλίμακα 1:500

α/α	ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη
01	Πέτκος Γεώργιος - Μεταλλίδου Εριφύλλη
02	Τσιφιντάρης Χρήστος
03	Ξουρδούνης Νικόλαος
04	Κοτρίδης Παναγιώτης
05	Μητιτιβάνου Χάιτσω
06	Τσιγκογιάννης Ευδόμιος
07	Γείκας Στέργιος
08	Καπετάνιος Γεώργιος - Καπετάνιος Δημ.
09	Νταμπτση Θωμάς
10	Κοσι Ανδ. [illegible]
11	Ζαμάνη Ολυμπία
13	Γάτσης Μαργαρίτη
14	Ζαρκαδάς Ευριπίδης
15	Παπαφουστόπουλος Πασχάλη
16	Ζυδόπουλου

Σημείωση: Βεβαιώνεται ότι το σχέδιο αυτό εγκρίθηκε στις 9-9-1992, πρακτικό 17ο (πρώην Ε.Η.Δ.)

Συντάσσεται την υπ' αριθ. 1563/21-1-94 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας

ΕΘΕΩΡΗΘΗΚΕ.

Η Προϊσταμένη Τ.Π.ΠΕ Ν. Ημαθίας

Αικατερίνη [illegible] - [illegible] Αρχιτέκτων Μ.Α.Ε.

Ο.Τ. 442α

Ο.Τ. 442β

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 324/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας όπως διαμορφώθηκε με την 462/91 απόφασή του.

Βεβαιώνεται ότι η προτεινόμενη πολεοδομική επέμβαση συμφωνεί με το λεκτικό των παραπάνω ~~αποφάσεων~~

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Η ελέγξασα

ΜΑΡΤΑ [illegible]

Η συντάξασα

Ε. ΚΟΚΚΙΝΙΔΟΥ

ΤΟΠΙΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο προϊστάμενος Π.Τ.Δ.Β.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΤΟΥΛΑΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Οικ. Π-370 (2)

Αναγνώριση δρόμου εκτός σχεδίου ως μοναδικού Κοινοτικού που συνδέει τους οικισμούς Αγ. Βασίλειο - Καμάρες της Κοινότητας Νεοχωρίου Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ. Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ. Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα

2. Την Λ9/1-8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Την παρ. 2β τελευταίο εδάφιο, του άρθρου 1 του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 270Δ') περί τροποποίησης των όρων δόμησης εκτός σχεδίου κ.λπ.».

4. Το υπ' αριθ. ΠΓ-1272/23.10.92 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Γυθείου με το οποίο μας διαβιβάζει την από 6.10.92 αίτηση της Παν/τας Γ. Μπέρδου και την υπ' αριθ. 414/23.9.92 βεβαίωση της Κοινότητας Νεοχωρίου μαζί με απόσπασμα χάρτη της Γ.Υ.Σ.

5. Το 9ο πρακτικό Θέμα 16ο της 7.12.93 του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας στο οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης χαρακτηρισμού του δρόμου σαν μοναδικού Κοινοτικού, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση του δρόμου, που συνδέει τους οικισμούς Αγ. Βασίλειο με τις Καμάρες της Κοινότητας Νεοχωρίου, ως μοναδικού κοινοτικού εκτός σχεδίου όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ, με τα στοιχεία Α-Β.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Νεοχωρίου.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχέδιο να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Γ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ472 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 53 του οικισμού Πλαταμώνα Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθ. 115/93 και 108/93 αποφάσεις του Κοιν. συμβουλίου Πλαταμώνα σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου στο ΟΤ 53 που προέκυψε μετά την ΤΠ 5989/92 απόφαση τροποποίησης που αφορούσε την έγκριση εσωτερικού πεζόδρομου στο ΟΤ 53 και στην παρούσα τροποποίηση προτείνεται κατάργηση εν μέρει της πρασιάς του παραπάνω εσωτερικού πεζόδρομου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αναρτήθηκε.

6. Την από 22.12.93 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί να τροποποιηθεί εκ νέου το εγκεκριμένο σχέδιο του Πλαταμώνα στο ΟΤ 53 που είχε τροποποιηθεί με την ΤΠ 5989/92 απόφαση Νομάρχη με την αλλαγή εν μέρει της θέσης της ρυμοτομικής γραμμής σε μία πλευρά του εσωτερικού πεζόδρομου στο ΟΤ 53 και την κατάργηση εν μέρει της πρασιάς σ' αυτόν όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την εισήγηση διότι θίγονται υπάρχοντα κτίσματα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Πλαταμώνα στο ΟΤ 53 με την αλλαγή εν μέρει της θέσης της ρυμοτομικής γραμμής σε μία πλεύρα του εσωτερικού πεζόδρομου στο ΟΤ 53, που είχε εγκριθεί με την ΤΠ 5989/92 απόφαση τροποποίησης, και την κατάργηση εν μέρει της πρασιάς σ' αυτόν όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 8 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΠ 474 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με μεταφορά τμήματος του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 38-40 και αλλαγή της μορφής του ΟΤ 38 στον οικισμό Πλαταμώνα Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγένεστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθμ. 86/93 και 107/93 αποφάσεις του Κοιν. Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της μεταφοράς τμήματος του εγκεκριμένου σχεδίου μεταξύ των ΟΤ 38-40 με το ίδιο πλάτος όμως δρόμου και προκηπίου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που έχει αναρτηθεί.

6. Την από 22.12.93 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί υπέρ της μεταφοράς τμήματος του εγκεκριμένου δρόμου μεταξύ των ΟΤ 38-40 στη θέση υπάρχοντος πεζόδρομου στη μια πλευρά αλλάζοντας τη μορφή του Ο.Τ. 38 με πλάτος 7,00 μ. του τμήματος του δρόμου που μεταφέρεται και επιβολή πρασιάς στο τμήμα αυτό του δρόμου 3,00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Πλαταμώνα με μεταφορά τμήματος δρόμου μεταξύ των ΟΤ 38-40 με πλάτος 7,00 μ. και πρασιά 3,00 μ. και αλλαγή της μορφής του ΟΤ 38 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της στο Τμήμα Πολεοδομίας Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 9 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΓΝΑΤΙΑ

ΟΤ40

ΟΤ35

ΟΤ38

ΟΤ36

Συνοδεύει το από 22-12-1993 πρακτικό του Σ. ΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
ο πρόεδρος
Αναστ. Γκιρκούδης

Συνοδεύει την ΤΠ 474/94 απόφαση Νομάρχη Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Κατερίνη 9-2-1994
ο Νομάρχης
Χρήστος Γκοσλιόπουλος


ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ